



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXV] FRIDAY, 23rd FEBRUARY, 2024/PHALGUNA 04, 1945 [No. 33

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાતનગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૮/અ (ખટંબા-પવલેપુર-શંકરપુરા)

“ફોર્મ-એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮નિયમો ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

નં. નરયો/નં.૨૮/અ (ખટંબા-પવલેપુર-શંકરપુરા)/જાહેરાત/૫૩૪/૨૦૨૪.—હુ નીચે સહી કરનાર નગર નિયોજક-૧, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, વડોદરા નગર રચના યોજના એકમ, વડોદરાને નગર રચના અધિકારી તરીકે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૮/અ (ખટંબા-પવલેપુર-શંકરપુરા) વડોદરામાં સમાવિષ્ટ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા.૧૨-૧૨-૨૦૨૩ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪-બીના પાના નં-૩૪૮-૧ થી ૩૪૮-૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા.૧૨-૧૨-૨૦૨૩ ની અધિસૂચના ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૩૪ ઓફ ૨૦૨૩/યુડીયુએચડી/ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૩/૩૮૮૧/લ. થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૮/અ (ખટંબા -પવલેપુર-શંકરપુરા)ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણુંક નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬(૧) મા ઠરાવ્યા મુજબ, આથી નોટીસ આપુ છું કે, મે તા.૧૬-૦૨-૨૦૨૪ ને શુક્રવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં.૨૮/અ (ખટંબા-પવલેપુર-શંકરપુરા) ની ચતુ:સીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

ચતુ:સીમા

ઉત્તરે હદ : લાગુ નગર રચના યોજના નં.૨૮/બી (અણખોલ-હનુમંતપુરા-શ્રીપોરટીબી)

દક્ષિણે હદ : લાગુ નગર રચના યોજના નં.૪૧(કપુરાઈ) તેમજ મોજે:જોબનટેકરી ગામનો સીમાડો.

પુર્વે હદ : લાગુ નગર રચના યોજના નં.૧ (આમોદર) તેમજ મોજે:પવલેપુર ગામનો સીમાડો તેમજ મોજે:શંકરપુરા ગામના બ્લોક નં.૧૧૮ પૈકી, ૧૨૦પૈકી,૩૨પૈકી, ૩૧/૨, ૨૮/૩ તેમજ ગામનો સીમાડો તેમજ મોજે: ખટંબા ગામના બ્લોક નં.૨૪૫/અપૈકી, ૨૪૭પૈકી, ૨૫૦/બ, ૨૫૧/બ તેમજ મોજે:શંકરપુરા ગામનો સીમાડો.

પશ્ચિમે હદ : લાગુ નગર રચના યોજના નં.૪૨(કપુરાઈ) તેમજ લાગુ નગર રચના યોજના નં.૨૫(ટેકનોલોજી પાર્ક)

યોજનાનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ૪૦૩.૭૩ હેક્ટર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૮/એ (ખટંબા-પવલેપુર-શંકરપુરા)માં સમાવિષ્ટ રે.સ.નંબરો

મોજે : ખટંબા

૧ થી ૭, ૮/૧, ૮/૨, ૮ થી ૧૮, ૨૦/અ, ૨૦/બ, ૨૧/અ, ૨૧/બ, ૨૨/અ, ૨૨/બ, ૨૩, ૨૪/અ, ૨૪/બ, ૨૫/અ, ૨૫/બ, ૨૬, ૨૭, ૨૮/અ, ૨૮/બ, ૨૯, ૩૦/અ, ૩૦/બ, ૩૧/અ પૈકી, ૩૧/બ, ૩૨ પૈકી, ૩૩ પૈકી, ૩૪ પૈકી, ૩૫ પૈકી, ૮૮/અ પૈકી, ૮૮/ક, ૮૮/બ પૈકી, ૮૩ પૈકી, ૮૪ પૈકી, ૮૫ થી ૧૧૪, ૧૧૫/અ, ૧૧૫/બ, ૧૧૬ થી ૧૪૧, ૧૪૨/અ પૈકી, ૧૪૨/બ પૈકી, ૧૪૩ પૈકી, ૧૪૪ પૈકી, ૧૪૬ પૈકી, ૧૫૧/બ, ૧૫૨/૧, ૧૫૨/૨, ૧૫૩ થી ૧૬૮, ૧૬૯/અ, ૧૬૯/ક, ૧૬૯/બ, ૧૭૦ થી ૧૮૫, ૧૮૬/અ, ૧૮૬/બ, ૧૮૭ થી ૨૦૭, ૨૦૮/૧, ૨૦૮/૨, ૨૦૮/અ/૧, ૨૦૮/અ/૨, ૨૦૮/બ/૧, ૨૦૮/બ/૨, ૨૧૦, ૨૧૧, ૨૧૨/અ, ૨૧૨/બ, ૨૧૨/ક, ૨૧૩, ૨૧૪, ૨૧૫/ક પૈકી ૧, ૨૧૫/ક પૈકી ૨, ૨૧૫/ક પૈકી ૩, ૨૧૫/અ, ૨૧૫/બ, ૨૧૬, ૨૧૭/અ/૧, ૨૧૭/અ/૨, ૨૧૭/બ, ૨૧૮/અ, ૨૧૮/બ, ૨૧૯/અ, ૨૧૯/બ, ૨૨૦/અ, ૨૨૦/બ, ૨૨૧ થી ૨૨૬, ૨૨૭/૧, ૨૨૭/૨, ૨૨૮/૧, ૨૨૮/૨, ૨૨૯ થી ૨૩૮, ૨૩૮/અ/૧, ૨૩૮/અ/૨, ૨૩૮/બ, ૨૪૦, ૨૪૧/અ, ૨૪૧/બ, ૨૪૧/ક, ૨૪૨, ૨૪૩/૧/૧, ૨૪૩/૧/૨, ૨૪૪, ૨૪૫/અ, ૨૪૫/બ પૈકી, ૨૪૭ પૈકી, ૨૫૦/અ, ૨૫૧/અ, ૨૫૨ થી ૨૬૫ વિગેરે, કાંસ, મારગ, નાળીયા, સીમાડો, નીમે વિગેરેની જમીન (ગામતળ સિવાય).

મોજે : પવલેપુર

૨૩, ૨૪, ૨૫ પૈકી, ૨૫ પૈકી, ૨૫ પૈકી, ૨૬ પૈકી, ૨૬ પૈકી, ૨૭ થી ૩૪ વિગેરે, કેનાલ,કાંસ, મારગ, નાળીયા, સીમાડો, નીમે વિગેરેની જમીન (ગામતળ સિવાય)

મોજે : શંકરપુરા

૧/૧, ૧/૩/૧, ૧/૩/૨, ૨ થી ૮, ૮/૧, ૮/૨, ૮/૩, ૮/૪, ૧૦ થી ૧૩, ૧૪/૧, ૧૪/૩, ૧૫ થી ૧૮, ૧૯/૧, ૧૯/૨, ૨૦, ૨૧, ૨૨/૧, ૨૨/૨, ૨૨/૩, ૨૨/૪, ૨૨/૫, ૨૩ થી ૨૮, ૨૯/૧, ૩૦, ૩૧/૧, ૩૨ પૈકી, ૧૧૮/૧, ૧૧૮/૨, ૧૧૮/૩, ૧૧૮/૪, ૧૧૮/૫ પૈકી, ૧૧૯ પૈકી, ૧૨૦ પૈકી, ૧૨૧/૧, ૧૨૧/૨, ૧૨૨/૧, ૧૨૨/૨ વિગેરે કેનાલના સંપાદિત નં.૧, ૨૯, ૩૧, ૧૨૧, ૧૨૨, વિગેરે કાંસ, મારગ, નાળીયા, સીમાડો, નીમે વિગેરેની જમીન (ગામતળ સિવાય)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી હું તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા, જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા જણાવવામાં આવે છે. ઉપરની નગર રચના યોજના ધ્વારા પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૮/એ (ખટંબા-પવલેપુર-શંકરપુરા) ની મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તારીખ : ૧૬-૦૨-૨૦૨૪

સ્થળ : વડોદરા

સહિ/- અવાચ્ય

નગર રચના અધિકારી

નગર નિયોજક-૧

વડોદરા નગર રચના યોજના,

વડોદરા.

કચેરીનું સરનામું :

પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,

વડોદરા નગર રચના યોજના,

કુબેર ભુવન, આઈ-બ્લોક, આઠમો માળે,

વડોદરા-૩૯૦૦૦૧.

